

**Stečajna masa iza UNAPREĐENJE PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB 03335596543,**

**Kutina, Crkvena 26**

Zastupana po stečajnoj upraviteljici Biserki Šmit-Sabolić iz Kutine, Crkvena 26

mob: 098/1985-105, e-mail: btbbiba@gmail.com

---

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St-4304/2016**

---

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**

(čl 221. SZ)

Stečajnu masu čini:

Nekretnine – upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Glina, k.o. Pokupska Slatina i to:

- k.č.br. 160/1, ORANICA BARETAK, površine 7100 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 161/1, ORANICA BARETAK, površine 424 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 181/3, ORANICA LEDINKA, površine 1838 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 190, ORANICA, površine 1295 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 272/2, ORANICA ZALOJ, površine 3111 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 354/1 ORANICA DOLNJE POLJE površine 1342 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 851/8, PAŠNJAK 1824 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 851/9, ORANICA PAŠNJAK, površine 737 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 953/2, VINOGRAD VINJER, površine 417 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 955/2, VINOGRAD VINJER, površine 162 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 956/2, PAŠNJAK VINJER, površine 162 m<sup>2</sup>

ukupno 18412 m<sup>2</sup>

Vrijednost dugotrajne materijalne imovine- zemljište, cijena iz kupoprodajnih ugovora od 18.04.2012. godine iznosi 260.000,00 kn što čini 14,13 kn/m<sup>2</sup>

Kupoprodajni ugovori nisu provedeni, stoga su u zemljišnim knjigama navedene nekretnine upisani prodavatelji kao vlasnici nekretnina.

Kutina, 06.04.2022.

Biserka Šmit-Sabolić  
stečajna upraviteljica